



مديرية الإحصاء - دائرة الإحصاء
٢٠٢٤

تقرير نتائج الخدمات عن عام 2024

عمريت
A m r i t

اسم الشركة: شركة عمريت للاستثمار والتطوير السياحي المساهمة المغفلة العامة

تقرير نتائج الأعمال لعام 2024

أولاً: معلومات عامة عن الشركة

2023	2024	
1,175,000,000	1,175,000,000	رأس المال المصرح به
1,175,000,000	1,175,000,000	رأس المال المدفوع
11,750,000	11,750,000	عدد الأسهم
1,864	1,865	عدد المساهمين

ثانياً: معلومات السهم

البيان	2024	2023	نسبة التغير %
حجم الأسهم المتداولة ¹	-	-	-
القيمة السوقية ²	-	-	-
القيمة الدفترية	69.6	81.7	15%-
ربحية السهم	(12.17)	(5.22)	133%
ربحية السهم بعد استبعاد فروقات غير محققة	(12.17)	(5.22)	133%

ثالثاً: النتائج العامة للشركة

1- أسعار الصرف:

نوع العملة ³	2024	2023	نسبة التغير %
دولار أمريكي	13,567	12,700	7%

¹ يجب ذكر المعلومات بالنسبة لتداول الصفقات العادية وذلك باستثناء الصفقات الضخمة.

² سعر الإغلاق للسهم بنهاية العام.

³ يجب ذكر العملات لدى الشركة بما لا يتجاوز 4 عملات وفق أهميتها مع توضيح ذلك.

الجمهورية العربية السورية
هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية

الرقم ٥٨٥

التاريخ ٢٠٢٤ / ١٠ / ٢١

2- أهم بنود بيان المركز المالي:

المبالغ بالآلاف الليرات السورية

النسبة التغير %	النسبة من مجموع الموجودات %	2023	النسبة من مجموع الموجودات %	2024	البيان
%44	%3	44,432	%4	64,006	صافي الموجودات الثابتة
%0	%97	1,591,974	%95	1,591,974	مشروع عمريت
-	-	-	-	-	استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
-	-	-	-	-	استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
-	-	-	-	-	المخزون
%325	%0	2,791	%1	11,866	مدينون و ذمم مدينة أخرى
-	-	-	-	-	ذمم مستحقة من أطراف ذات علاقة
0%	%0	701	%0	704	النقد وما في حكمه
%260	%0	3,492	%1	12,570	مجموع الموجودات المتداولة
-	-	-	-	-	قروض طويلة الأجل
%3	%1	14,293	%1	14,719	دائنون و ذمم دائنة أخرى
26%	%41	664,793	%50	835,972	ذمم مستحقة لأطراف ذات علاقة
25%	%41	679,086	%51	850,691	مجموع المطلوبات المتداولة
%66	%13	(216,773)	%22	(359,730)	الأرباح / الخسائر المتراكمة المحققة
%7	%0	58	%0	62	الأرباح / الخسائر المتراكمة غير المحققة
%15-	%59	960,812	%49	817,859	حقوق المساهمين
%2	%100	1,639,898	%100	1,668,550	مجموع الموجودات

3- أرباح/(خسائر) بيع استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

المبالغ بآلاف الليرات السورية

البيان	2024	2023	نسبة التغير %
أرباح/(خسائر) بيع استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل	-	-	-

4- أهم بنود بيان الدخل:

المبالغ بآلاف الليرات السورية

البيان	2024	2023	نسبة التغير %
إيرادات تشغيلية	0	0	0
مصاريف تشغيلية	0	0	0
إجمالي الربح	0	0	0
مصاريف إدارية وعمومية	-139,921	-61,012	129%
استهلاكات واطفاءات	-3,036	-126	2310%
فوائد من مصارف	0	0	0
مصاريف التمويل "فوائد القروض"	0	0	0
أرباح استثمارات مالية من خلال بيان الدخل	-	-	-
صافي الربح قبل الضريبة	-142,953	-61,308	133%
ضريبة الدخل على الأرباح	0	0	0
حقوق الأقلية في الأرباح	0	0	0
صافي الدخل للمساهمين	-142,953	-61,308	133%
أرباح/(خسائر) فروقات غير محققة	4	46	91%-
صافي الدخل للمساهمين بعد استبعاد فروقات غير محققة	-142,957	-61,354	133%

رابعاً: النتائج التخصّصية للقطاع

1- الخدمات أو الأنشطة التي تقدمها الشركة

إن الشركة متوقفة عن النشاط حالياً.

2- مشاريع قيد التنفيذ

المبالغ بآلاف الليرات السورية

البيان	2024	نسبة الإنجاز %	2023	نسبة الإنجاز %	نسبة التغير %
مشروع عمريت	1,591,974	%0	1,591,974	%0	%0
المجموع	1,591,974	%0	1,591,974	%0	%0

1- النقد وما في حكمه

المبالغ بآلاف الليرات السورية

النوع	2024	النسبة %	2023	النسبة %	نسبة التغير %
صندوق	-	-	-	-	-
حساب جاري	704	%100	701	%100	%0
ودائع لدى المصارف	-	-	-	-	-
المجموع	704	%100	701	%100	%0

2- قروض طويلة الأجل

المبالغ بآلاف الليرات السورية

الجهة	مبلغ القرض مع الفوائد	عملة القرض	مدة القرض	المبالغ المسدد	نسبة التسديد	المبلغ المتبقي	تاريخ انتهاء القرض
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
المجموع	-	-	-	-	-	-	-

3- الإيرادات التشغيلية

المبالغ بآلاف الليرات السورية

الخدمة / النشاط	2024	النسبة %	2023	النسبة %	نسبة التغير %
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
المجموع	-	-	-	-	-

خامساً: النسب المالية

1- نسب السهم

لم يتم احتسابها باعتبار الشركة غير مدرجة

النسبة	تفصيل النسبة	2024	2023
مكرر القيمة الدفترية	القيمة السوقية / القيمة الدفترية	0	0
مكرر الربحية	القيمة السوقية / ربحية السهم	0	0
مكرر الربحية بعد استبعاد فروقات غير محققة	القيمة السوقية / ربحية السهم بعد استبعاد فروقات غير محققة	0	0
معدل دوران السهم	الأسهم المتداولة / عدد الأسهم الكلية	0	0

2- النسب التشغيلية:

النسبة	تفصيل النسبة	2024	2023
الكفاءة التشغيلية	المصاريف التشغيلية / الإيرادات التشغيلية	0	0
معدل المصاريف	إجمالي المصاريف الإدارية والعمومية / الإيرادات التشغيلية	0	0
كفاءة الموظفين	نفقات الموظفين / إجمالي الربح	0	0
كفاءة الموجودات	إجمالي الربح / مجموع الموجودات	0	0

3- نسب السيولة:

النسبة	تفصيل النسبة	2024	2023
صافي رأس المال العامل / ألف ل.س	الموجودات المتداولة - المطلوبات المتداولة	838,121-	675,594-
السيولة الجارية	الموجودات المتداولة / المطلوبات المتداولة	1%	1%
السيولة السريعة	النقدية الجاهزة وشبه الجاهزة ⁴ / المطلوبات المتداولة	1%	1%
السيولة النقدية	النقد وما في حكمه / المطلوبات المتداولة	0%	0%

4- نسب النشاط:

معدل	تفصيل النسبة	2024	2023
معدل دوران صافي رأس المال العامل	الإيرادات التشغيلية / صافي رأس المال العامل	-	-
معدل دوران مجموع الموجودات	الإيرادات التشغيلية / مجموع الموجودات	-	-
معدل دوران الموجودات الثابتة	الإيرادات التشغيلية / صافي الموجودات الثابتة	-	-

5- نسب الأرباح:

النسبة	تفصيل النسبة	2024	2023
العائد على حقوق الملكية ROE	صافي الدخل للمساهمين / حقوق الملكية	17%-	6%-
العائد على الموجودات ROA	صافي الدخل للمساهمين / مجموع الموجودات	9%-	4%-
هامش الربح	صافي الدخل للمساهمين / الإيرادات التشغيلية	-	-
هامش الربح بعد استبعاد فروقات غير محققة	صافي الدخل للمساهمين بعد استبعاد فروقات غير محققة / الإيرادات التشغيلية	-	-

التاريخ:

رئيس مجلس الإدارة أو المدير العام



⁴ تشمل (النقد وما في حكمه + مدينون وحسابات مدينة أخرى + استثمارات مالية بالقيمة العادلة + أي موجودات ذات سيولة عالية)